



Generel note:

Alle samlinger udføres med egnede beslag. I tvivlstilfælde kontaktes Simpson Strong-Tie Dimensionering udføres af udførende håndværker/Simpson Strong-Tie

Søm og skruer anvendes i rette dimension og med egnet rustbeskyttelse i tvivlstilfælde kontaktes producenterne.

Vindafstivning af tag udføres med BMF- vindafstivningssystem 40, efter anvisninger fra Simpson Strong-Tie og anvisninger fra Ingeniør

Dampspærren udføres som Rock Tæt eller lignende produkt med komplet produksortiment. Montering efter anvisninger i Rock Tæt Brochure incl. fugning og taping.

Vådrum:

Vådrum udføres med et Aflix program eller lignende program
Vådramsbehandling på alle vægge og bag keramiske vægfliser i vådzoner.
Gulvafløbet udføres 30 mm under øvrige gulvniveauer.
Vådramsbehandling på alle vægge og gulve i bad og toilet

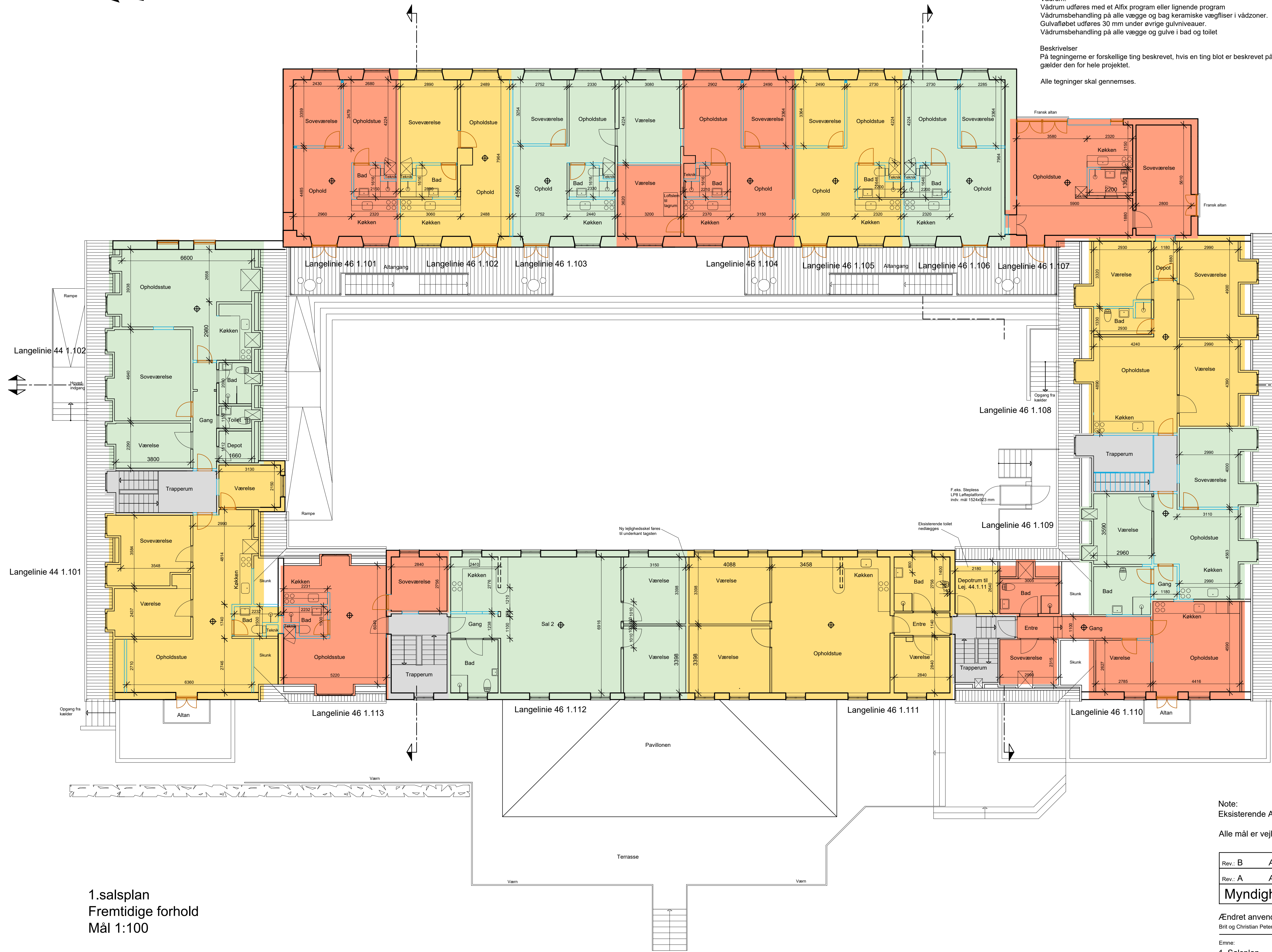
Beskrivelser

På tegningerne er forskellige ting beskrevet, hvis en ting blot er beskrevet på en tegning, gælder den for hele projektet.

Alle tegninger skal gennemses.

Lejligheder bruttoetagerarealer:	
Langelinie 46.1.101	53,1 m ²
Langelinie 46.1.102	52,0 m ²
Langelinie 46.1.103	64,6 m ²
Langelinie 46.1.104	65,8 m ²
Langelinie 46.1.105	49,9 m ²
Langelinie 46.1.106	50,2 m ²
Langelinie 46.1.107	59,6 m ²
Langelinie 46.1.108	82,7 m ² incl. depotrum
Langelinie 46.1.109	60,6 m ²
Langelinie 46.1.110	56,7 m ²
Langelinie 46.1.111	108,4 m ² incl. depotrum
Langelinie 46.1.112	92,1 m ²
Langelinie 46.1.113	45,0 m ²
Langelinie 44.1.101	81,2 m ²
Langelinie 44.1.102	91,8 m ² incl. depotrum

Trapperum, nord	12,5 m ²
Trapperum, vest	13,6 m ²
Trapperum, vest 2	9,3 m ²
Trapperum, syd	14,5 m ²
Fællesareal ialt	49,9 m ² ~ 50 m ²



Signaturforklaring:

- Eksisterende ydervæg
Tunge vægge
- Eksisterende skillevægge
Lette vægge
- Nye vægge ved byggeri fra 2015
Lette og tunge vægge
- Eksisterende døre - 9M
- Ny drager, dimensioneres af ingeniør
- Ny skillevægge:
2x12,5 mm Fermacell fiberplader
70 mm stålægter pr. 600 mm
70 mm mineraluld
2x12,5 mm Fermacell fiberplader
- Ny Lejligheds-skæl:
Vægtype FS 125x2 (600) FG12+12-FG12+12 S70x2
2x12,5 mm Fermacell fiberplader
125 mm stålægter pr. 600 mm, forskudt for hinanden i to rækker
2x70 mm mineraluld
2x12,5 mm Fermacell fiberplader
- Der opsættes regalarmnæg der tilsluttes strømforsyningen
og med batteribackup.
Eksisterende ABA- anlæg nedtages.
- Reparation af eksisterende væg
- Eksisterende dørluk tilmures/lukkes
- Nye indvendige døre
10x21 M

12B

Note:
Eksisterende Autocad tegninger udleveret af Bygherre

Alle mål er vejledende og skal eftertjekkes på stedet af entreprenør.

Rev.: B	Ændre lejlighedsnr./adressen.	02.04.2024
Rev.: A	Ændre indretning i lejlighed nr. 44.1.11	14.03.2024

Myndighedsprojekt - Etape II

Ændret anvendelse/ombygning af Residens Møen, Langelinie 44, 4780 Stege
Brit og Christian Petersen, Baunehøjvej 11, 4780 Stege

Emne:	Tegn. nr.:	Rev.:
1. Salsplan	12B	02.04.2024
	Dato:	Tegn. af:
	01.03.2024	LS
	Mål:	Kontrol:
	1:100	
		Sag nr.:
		2380

1.salsplan
Fremtidige forhold
Mål 1:100